

Elon ympäristövastuun periaatteet



Elon ympäristövastuun periaatteissa kuvaamme periaatteita ja keinoja, joiden avulla edistämme ympäristön hyvinvointia, vähennämme ympäristökuormitustamme sekä huomiomme ympäristöön liittyvät mahdollisuudet ja riskit toiminnassamme. Olennaisia ympäristöperiaatteidemme aiheita ovat ilmastonmuutoksen hillintä ja sopeutuminen sekä luonnon monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojeleminen. Käsittelemme näissä periaatteissa myös muita ympäristöaiheita, kuten suhtautumistamme luonnonresurssien käyttöön ja kiertotalouteen.

Ympäristöperiaatteet koskevat koko Elon toimintaa, ja olennaisten vaikutustensa vuoksi siinä korostuvat Elon arvoketjussa välillisesti vaikuttavat sijoituskohteiden ilmastotoimet ja vaikutukset luonnon monimuotoisuuteen. Keskinäisenä työeläkevakuutusyhtiönä Elon lakisääteisenä tehtävänä on hoitaa työeläketurvan toimeenpanoa ja sijoittaa eläkevaroja tuottavasti ja turvaavasti. Ympäristön huomioiminen ja taloudellisten riskien hallinta kulkevat käsi kädessä. Eläkevarojen vastuullinen sijoittaminen perustuu näkemykseemme siitä, että vain kestäväällä liiketoiminnalla yritykset voivat pitkällä aikavälillä luoda kestävää tulosta ja vastuullinen sijoittaja kestäviä tuottoja.

Periaatteemme perustuvat Elon strategiaan, kansalliseen ja kansainväliseen lainsäädäntöön ja -standardeihin, tieteellisen tiedon hyödyntämiseen sekä toiminnan ja osaamisen jatkuvaan kehittämiseen. Olemme sitoutuneet YK:n Global Compact -yritysvastuu-aloitteen periaatteisiin, jotka huomioivat myös ympäristövastuun.

Yleiset elolaisia koskevat ympäristövastuuseen liittyvät periaatteet

Elossa pyrimme tarjoamaan henkilöstöllemme tietoa ja työkaluja, jotka auttavat tekemään ilmastoa ja luontoa säästäviä valintoja ja jotka pienentävät Elon ympäristövaikutuksia eri tavoin. Matkustamiseen, työsuhteautoihin ja hankintoihin liittyvissä ohjeissa ja tavoitteidenasetannassa huomioimme kestävyys-tekijöinä myös ympäristövaikutukset.

Maailman luonnonsuojelusäätiön (WWF) ympäristöohjelma auttaa pienentämään toimisto- ja tietotyöhön liittyvää yrityksen

hiilijalanjälkeä ja varmistamaan, että luonnonvaroja käytetään kestävästi. Se myös opastaa työpaikkoja toimimaan ympäristövastuullisesti. Hyödynnämme WWF:n Green Office -ohjelmaa muiden ympäristövastuullisuuttamme linjaavien periaatteiden ja toimintasuunnitelmien ohella.

Pyrimme pienentämään ympäristövaikutuksiamme muun muassa seuraavin tavoin:

Energiatehokkuus, energian kulutus ja päästöt: Pyrimme vähentämään toimistomme energiankulutusta ja hiilidioksidipäästöjä. Tämä voidaan saavuttaa energiatehokkailla ratkaisulla ja käyttöohjeistuksella sekä hyödyntämällä uusiutuvaa energiaa. Olemme asettaneet

omalle toiminnallemme ja käyttämällemme energialle kasvihuonekaasupäästöjen vähennystavoitteita. Käytämme toimitiloissamme hiilineutraalia energiaa.

Hankintojen kestävyys:

Voimme edistää tuotteiden ja palveluiden kestävyttä hankinnoissamme esimerkiksi hyödyntämällä kierrätettyjä materiaaleja, hankkimalla ympäristömerkittyjä tuotteita sekä arvioimalla toimittajien ja toimitusketjujen vastuullisuutta.

Liikkuminen ja matkustaminen:

Kannustamme henkilöstöämme käyttämään kestäviä liikkumismuotoja, kuten joukko-



liikennettä ja pyöräilyä sekä hyödyntämään etäkokousmahdollisuutta matkustamisen vaihtoehtona.

Materiaalitehokkuus, jätteen vähentäminen ja kierrätys:

Pyrimme minimoimaan toimistossamme syntyvää jätteen määrää ja huomioimaan materiaalien tarkoituksenmukaisen ja tehokkaan käytön. Tarjoamme ja kehitämme paperitonta asiointia asiakaspalvelussamme. Käytämme toimistossamme myös kierrätettyjä toimistokalusteita. Elon kotimaisten kiinteistöjen vastuullisuusohjelma tukee osaltaan toimistomme ympäristövaikutusten pienentämistä.

Ympäristövastuun huomioiminen toimitusketjussa

Pidämme tärkeänä, että toimittajat huomioivat ympäristövastuunsa mm. tavara- ja palvelutuotannossa. Ympäristöön liittyvät vaatimukset toimittajille ovat osa laajempaa toimittajien vastuullisuusvelvoitetta, joka kattaa myös ihmisoikeudet, eettisyyden sekä työterveyden ja -turvallisuuden.

Tavoitteemme on, että toimittajat sitoutuvat Elon yritys vastuuvaatimukseen (Supplier Code of Conduct) tai vastaaviin vaatimuksiin.

Toimitusketjun hallinta ja ympäristöön liittyvät yritys vastuuvaatimuksemme toimittajille

Kehitämme toimitusketjun hallintaa, pyrkien huomioimaan palvelun- ja tavarantoimittajien olennaisia ympäristövaikutuksia niin toimittajan valintavaiheessa kuin sopimuskumppaneiden osalta myös sopimuskaudella. Havaitesamme toimittajiemme esivalinnassa, toiminnassa tai toimintaympäristössä riskejä, voimme tarvittaessa pyytää erillistä selvitystä tai varmistaa asian esimerkiksi katselmoinnin tai auditoinnin avulla.

Elon hankintaperiaatteet ja hankintoihin liittyvät erilliset ohjeet sekä Elon toimittajille asettamat yritys vastuuvaatimukset ovat tukena toimitusketjun hallinnassa.



Lähtökohtaisesti toimittajiemme tulee sitoutua noudattamaan toiminnassaan soveltuvia, myös ympäristöä koskevia kansainvälisiä ja kansallisia lakeja, määräyksiä ja periaatteita.

Odotamme suorien toimittajiemme vastaan ja valvovan, että niiden omat toimittajat ja alihankkijat omassa toiminnassaan noudattavat yritys vastuuvaatimuksiamme. Odotamme toimittajan myös kiinnittävän huomiota olennaisten ympäristövaikutustensa tunnistamiseen, arvioimiseen ja raportointiin sekä ympäristöriskien ehkäisemiseen ja vähentämiseen. Toimittajien tulisi mahdollisuuksien mukaan käyttää sertifioitua ympäristöjärjestelmää tai dokumentoitua toimintatapaa ympäristöasioiden hallinnassa.

Eläkevarojen sijoittaminen ja ympäristövastuu

Olemme tunnistaneeet yhtiömme suurimpien ympäristövaikutusten, -riskien ja -mahdollisuuksien syntyvän eläkevarojen sijoittamisen kautta.

Ilmastonmuutoksen hillintä ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen sekä luonnon monimuotoisuuden turvaaminen ovat olennainen osa sijoitustoimintamme vastuullisuutta.

Pitkäaikaisena eläkesijoittajana uskomme, että sijoitusprosessiin vahvasti integroitu ympäristövastuu yhdessä muun vastuullisen toiminnan ohella on olennaista sijoituksiin liittyvien riskien ja vaikutusten hallinnassa. Elon sijoitustoiminta on pitkäjänteistä, itsenäistä ja riippumatonta. Sijoitussalkkumme on hajautettu laajasti eri omaisuusluokkiin. Tavoitteena on turvata eläkkeet ja luoda pohjaa kestäville tuotoille vuosikymmeniksi eteenpäin. Elossa vastuulliseen sijoittamiseen ja ympäristönäkökohtien huomioimiseen on monia eri keinoja, jotka vaihtelevat omaisuuslajista ja sijoitustavasta riippuen.

Olemme sitoutuneet Pariisin ilmastositoumuksen tavoitteiden mukaiseen sijoitussalkkuun ja YK:n tukemiin vastuullisen sijoittamisen periaatteisiin (PRI). Olemme myös mukana ympäristöön liittyvissä kansainvälisissä yhteistyöaloitteissa. Raportoimme vuo-

sittain salkkumme ympäristövaikutuksista ja ympäristötavoitteiden toteutumisesta.

Odotamme sijoituskohteena olevien yritysten noudattavan kansainvälisiä normeja, kuten YK:n Global Compact -aloitetta, OECD:n toimintaohjeita monikansallisille yrityksille, ILO:n työelämän yleissopimuksia ja suosituksia sekä YK:n yrityksiä ja ihmisoikeuksia koskevia ohjaavia periaatteita (UNGP). Havaittuamme rikkeitä selvitämme niiden vaikutusten vakavuuden ja laajuuden sekä yrityksen reagoinnin epäkohtiin. Etenemme vaikuttamispolitiikkamme mukaisesti muun muassa keskinäisellä vuoropuhelulla ja osallistumalla yhteisaloitteisiin. Tarvittaessa voimme myös luopua sijoituksesta, mikäli yritys ei tee uskottavia toimenpiteitä puutteiden korjaamiseksi. Rahastomuotoisissa sijoituksissa arvostamme rahastovarainhoitajien aktiivisuutta rikkeiden tunnistamisessa.

Jatkuva kehittäminen ja viimeisimpään tieteiliseen tietoon perehtyminen ovat keskeinen osa ympäristöasioiden huomioimista sijoitustoiminnassamme. Päivitämme toimintaperiaatteitamme ja tiekarttojamme säännöllisesti. Huomioimme niiden tavoitteissa tutkimustiedon sekä ympäristötekijöiden arviointia tukevien sijoittajille suunnattujen viitekehysten, työkalujen ja datan kehittymisen.

Ilmastomuutoksen hillintä ja sopeutuminen sijoitustoiminnassamme

Olemme mukana Paris Aligned Asset Owners -sitoumuksessa, jonka suositukset ja tavoitteet on huomioitu Elon sijoitusten ilmasto-politiikassa. Tavoitteiden saavuttaminen vaatii kokonaisvaltaista lähestymistapaa: päästöjen vähentämistä, hallitun ja oikeudenmukaisen siirtymän tukemista, ilmastomuutoksen hillinnän ja sopeutumisen ratkaisuja sekä vaikutamista ja yhteistyötä.

Sijoitustoimintamme keskeiset ilmastoon liittyvät toimintaperiaatteet

Pienennämme sijoitussalkun hiilijalanjälkeä: Pariisin ilmastopoliittisten tavoitteiden saavuttaminen edellyttää lyhyen, keskipitkän ja pitkän aikavälin tavoitteita. Asetamme salkkumme hiilijalanjälkitavoitteet omaisuuslajeittain ja vaiheittain. Tarkemmat tavoitteet on kerrottu Elon sijoitusten ilmastopolitiikassa.

Tarkastelemme, kuinka linjassa yksittäisten sijoituskohteiden tavoitteet ovat Pariisin ilmastopoliittisten tavoitteiden kanssa: Kannustamme sijoituskohteitamme asettamaan tieteeseen perustuvat kasvihuonekaasujen päästövähennystavoitteet. Seuraamme edistymistä Elon sijoitusten ilmastopolitiikan mukaisten tavoitteiden saavuttamiseksi.

Lisäämme sijoituksia kestäviin ratkaisuihin: Pyrimme edistämään YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteutumista. Kartoitamme aktiivisesti mahdollisuuksiamme sijoittaa kestäviin ratkaisuihin. Kestävillä ratkaisulla tarkoitetaan sellaista toimintaa, jolla pyritään vastaamaan merkittäviin yhteiskunnallisiin ja ekologisiin haasteisiin. Ilmastomuutokseen liittyviä ratkaisuja tarjoavat yritykset tyypillisesti tarjoavat tuotteita ja palveluja, jotka parantavat energiatehokkuutta tai ovat vaihtoehtoja fossiiliselle energialle. Kestävät ratkaisut voivat kohdistua myös esimerkiksi terveydenhuoltoon, koulutukseen tai saastumisen vähentämiseen. Tarkemmat tavoitteet on kerrottu Elon sijoitusten ilmastopolitiikassa.

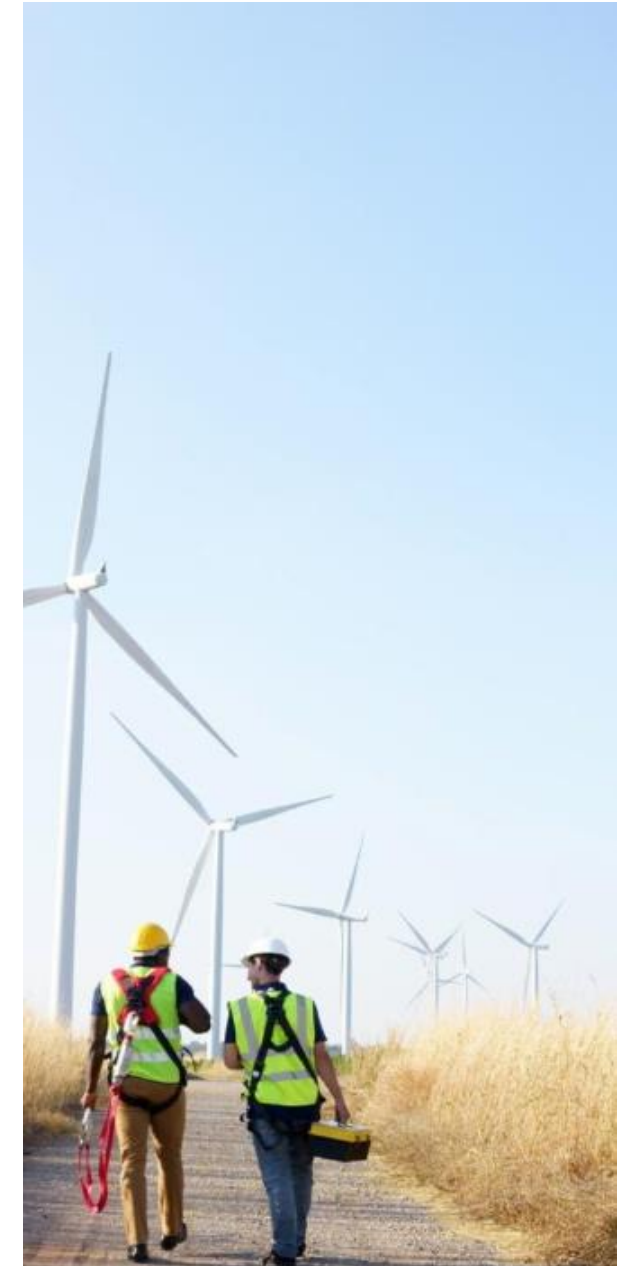
Vähennämme fossiilisen energiantuotannon osuutta sijoituksissamme: Seuraamme sijoituskohteidemme fossiilisen energiantuotannon osuuksia sekä niihin tehtyjä investointeja. Poissuljemme suorista noteeratuista osake- ja yrityslainasijoituksista yhtiöt, joiden liikevaihdosta yli 15 prosenttia liittyy kivihiihen tuotantoon tai käyttöön energiantuotannossa ilman selkeää strategiaa kivihiihen käytön vähentämiseksi, sekä energia-yhtiöt, joilla on uusia kivihiihi-investointeja. Lisäksi poissuljemme suorista noteeratuista osakesijoituksista ja noteeratuista yrityslainasijoituksista energiayhtiöt, joiden liikevaihdosta yli viisi prosenttia liittyy arktisen öljyn- tai kaasuntuotantoon tai öljyhiekan hyödyntämiseen (extraction).

Huomioimme ilmastomuutoksen riskit ja mahdollisuudet omaisuuslajeissa sekä sijoitusstrategia- ja allokaatiotyössä:

Tavoitteemme on varmistaa, että sijoitus-tuotot ovat kestäväällä pohjalla huomioiden myös ilmastoon liittyvien kestävyysriskien vaikutukset rahoitusmarkkinoille ja sijoituskohteille. Olemme tunnistaneeet sijoitusprosessissamme kullekin omaisuuslajille olennaisia ilmastomuutokseen liittyviä kestävyysriskejä sekä määritelleet niiden hallintaan liittyviä vastuullisen sijoittamisen keinoja, jotka tarkistetaan vuosittain ja huomioidaan sijoitussuunnitelmassa. Olennaisia kestävyysriskejä käsitellään myös vuosittaisessa riski- ja vakavaraisuusarviossamme.

Vaikutamme yksin ja yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa yrityksiin ja muihin talouden toimijoihin ilmastopolitiikkamme tavoitteiden mukaisesti:

Vaikuttaminen ja yhteistyö ovat keskeisiä keinojamme toteuttaa vastuullista sijoittamista. Vaikutamme sijoituskohteisiin sekä yksin että yhteistyössä muiden sijoittajien ja sidosryhmien kanssa. Eri toimijoiden välinen yhteistyö on välttämätöntä maailmanlaajuisten ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi. Elon sijoitusten vaikuttamispolitiikan mukaisesti pääasiallisia vaikuttamisen keinojamme ovat yhtiökokouksiin osallistuminen, suora vuoropuhelu esimerkiksi yrityksen tai rahastovarainhoitajan kanssa sekä yhteistyössä tehtävä vaikuttaminen, kuten yhteistyöaloitteet ja ryhmäkirjeet.



Luonnon monimuotoisuuden huomioiminen sijoituksissamme

Biologista monimuotoisuutta ja ekosysteemejä tulee suojella ja ylläpitää elämän edellytyksien turvaamiseksi. Sijoittajalle luonnon monimuotoisuuden hupeneminen on myös taloudellinen järjestelmäriski, jonka vaikutukset on pyrittävä tunnistamaan. Elon sijoitusten luonnon monimuotoisuuden tiekartta ohjaa toimiamme ja toimintasuunnitelmiamme. Tiekartta koostuu neljästä vaiheesta: perehtyminen, analyysi, integrointi ja raportointi. Päivitämme tiekarttaa säännöllisesti tiedon lisääntyessä ja tavoitteiden tarkentuessa.

Selvitämme sijoitustemme luonnon monimuotoisuuteen ja ekosysteemeihin liittyviä vaikutuksia ja riippuvuuksia sekä niihin liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia. Tunnistamme alueellisia ja toimialakohtaisia luontovaikutuksia sekä fyysisiä ja siirtymäriskejä, joita luontokato ja ekosysteemien häiriöt voivat aiheuttaa sijoituskohteidemme toiminnalle.

Raportoimme salkkumme olennaisista luonnon monimuotoisuuteen liittyvistä seikoista vuosittain ja kannustamme sijoituskohteitamme tekemään samoin.

Tunnistamme sijoituksissamme myös myönteisiä ympäristövaikutuksia. Luontoon liittyvät kestävät ratkaisut voivat olla sellaisia yritysten tuottamia tuotteita tai palveluja, joilla pyritään löytämään ratkaisuja saastumisen vähentämiseen, kestävään vedenkulutukseen tai kestävään maatalouteen.



Vaikuttamistyö on sijoittajalle yksi keino hallita ympäristöriskejä. Vaikutamme ensisijaisesti aloitteiden kautta tai suorana vuoropuheluna sekä osallistumalla yhtiökokouksiin. Kartoitamme sijoittajien yhteistyöaloitteita luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi ja raportoimme niihin osallistumisesta.

Omaisuuslajikohtainen lähestymistapa

Kuten ilmaston osalta, myös luonnon monimuotoisuudessa huomioimme kunkin omaisuuslajin ja sijoitustavan erityispiirteet, kun asetamme tavoitteita ja kehitämme sijoitusprosessiamme. Keskiössä ovat luontokadolle alttiit toimialat sekä yritykset, joilla on toimintaa biologisen monimuotoisuuden kannalta herkillä alueilla. Tunnistamme luontoon

liittyviä kestävyysaiheita osana sijoituskohteiden analyysia ja huolellisuusprosesseja.

Luontokadon sosiaaliset vaikutukset

Luontokato ei ole vain ympäristöön ja talouteen liittyvä uhka, vaan se ulottuu myös laajasti sosiaalisiin tekijöihin. Se voi vaikeuttaa esimerkiksi ruuan, veden ja energian saantia sekä lisätä pandemioita. Ihmisoikeudet ja muut sosiaaliset vaikutukset liittyvät luontokatoon myös oikeudenmukaisen siirtymän sekä alkuperäiskansojen ja muiden paikallisyhteisöjen oikeuksien turvaamisen kautta. Pyrimme tunnistamaan sosiaaliset vaikutukset ja riskit myös biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien näkökulmasta.

Kotimaiset kiinteistösijoitukset

Olemme yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoittajista ja toimitilojen ja asuntojen vuokranantajista. Kotimaiset kiinteistösijoituksemme ovat pitkäaikaisia omistuksia, joilla tavoittelemme vakaata ja kestävää tuottoa. Vastuullisella kiinteistövarallisuuden hoitamisella, laadukkaalla energiajohtamisella ja rakennuttamistoiminnalla vaikutamme ilmastokuormituksen vähentämiseen ja ympäristömme hyvinvointiin.

Seuraamme kotimaisten kiinteistösijoitusten olennaisia ympäristövaikutuksia, riskejä ja mahdollisuuksia osana Elon sijoitusten riskien hallintaa. Kiinteistösijoituksiimme liittyviä ilmastoriskejä hallitsemme muun muassa huolellisilla kohdeanalyysillä ja ilmastoriskitarkasteluilla.

Olemme kehittäneet kiinteistösijoitusten vastuullisuustyötä pitkäjänteisesti ja tuloksekkaasti Elon toiminnan alusta asti. Elon sijoitusten ilmastopolitiikka ja -tiekartta kattavat myös kotimaiset kiinteistösijoitukset. Käytännön vastuullisuustyötä johdetaan ja seurataan kotimaisten kiinteistösijoitusten vastuullisuusohjelman mukaisesti.

Kiinteistöjen energiankäyttö ja kasvihuonekaasupäästöt

Käytönaikainen energiankulutus on suurin kasvihuonekaasujen päästölähde kiinteistöissä. Kasvihuonepäästöihin liittyvät tavoitteet asetamme ilmastopolitiikassa ja kiinteistöjen vastuullisuusohjelmassa Raportoimme suorien

kotimaisten kiinteistösijoitusten energiankulutusta ja päästöjä osana Elon kestävyysraportointia. Julkaisemme vuosittain myös päästöintensiteetin ja raportoimme kiinteistöjen energiankulutuksen sekä uusiutuvan energian hyödyntämisen.



Vähennämme energiankulutusta:
Kiinteistöjen ilmastokuormitusta pienennetään jatkamalla energiatehokkuustoimenpiteitä ja panostamalla kiinteistöjen energiankäytön optimointiin. Lisäksi kannustamme kiinteistöjemme käyttäjiä energiaa säästäviin toimenpiteisiin sekä asunto- että toimitilakiinteistöisämme. Olemme mukana kiinteistöalan TETS- ja VAETS-energiatehokkuussopimuksissa, minkä lisäksi seuraamme omien ominaiskulutukseen perustuvien energiansäästötavoitteidemme toteutumista suorassa kiinteistökannassamme.

Vähennämme energiankäytön kasvihuonekaasupäästöjä:

Kaikki Elon ostama kiinteistösähkö on ollut hiilineutraalia jo vuodesta 2020 ja uusiutuvaan kaukolämpöön siirrymme asteittain. Lisäksi selvitämme aktiivisesti oman energiantuotannon lisäämismahdollisuuksia ja kasvatamme uusiutuvan energian osuutta kotimaisten kiinteistösijoitusten vastuullisuusohjelman mukaisesti.

Kiinteistökannan kehittäminen ja elinkaariajattelu

Elo tekee jatkuvaa kiinteistökehittämistä ja edistää kestävästä kaupunkikehitystä. Rakennutamme uusia vuokra-asuntokohteita, teetämme vuokralaismuutosprojekteja sekä korjaamme ja kehitämme kiinteistökantaamme pitkän aikajänteen elinkaariajattelun mukaisesti. Uusien investointien vastuulliset valinnat, kuten sijainti, materiaalit ja materiaalien elinkaari kehittävät koko rakennuskantaa kestävämpään suuntaan. Ohjaamme käytännön toimia Elon hankkeiden suunnitteluohjeilla ja rakennuttamisen vastuullisuuskriteereillä.

Kiinteistöjen kierrätysaste ja jätehuolto

Ympäristövastuuseen kuuluu keskeisesti myös kiinteistöjen kierrätysasteen parantaminen. Tuemme jätteiden lajittelua vuokralaisten ja muiden sidosryhmien opastamisella, jätehuoneiden kehittämisellä ja jäteastioiden järkevällä sijoittamisella. Seuraamme kierrätysasteen ja jätemäärien kehittymistä vuosittain.

Ympäristösertifikaatit ja luonnon monimuotoisuus kiinteistösijoituksissa

Huomioimme luonnon monimuotoisuuden tukemisen projekteissa ja rakennushankkeissa osana kestävästä kaupunkikehitystä. Noudattamme ja ennakoimme luonnon monimuotoisuuteen liittyvää regulaatiota ja viranomaisohjeita. Kehitämme omaa osaamistamme luonnon monimuotoisuudesta sekä rakentamiseen ja kiinteistöjen ylläpitoon liittyvien arvoketjujen aiheuttamista ympäristövaikutuksista.

Ylläpidämme ja päivitämme rakentamisen ympäristökriteereitä ja ohjeistuksia. Asetamme kumppaniverkostolle selkeät vastuullisuuskriteerit ja -mittarit, jotka päivitetään vuosittain. Tuemme luonnon monimuotoisuutta myös kiinteistöjen ympäristösertifioinnin avulla sekä osallistamalla ja ohjaamalla toimitilavuokralaisia ja asukkaita ympäristöä säästäviin toimintatapoihin. Lisäksi vertaamme suorien kiinteistösijoitustemme vastuullisuus- ja ympäristöjohtamisen tasoa mm. osallistamalla kansainväliseen kiinteistösijoittamisen GRESB-arviointiin (Global Real Estate Sustainability Benchmark).

Sidosryhmätyöskentely ja vaikuttaminen

Kiinteistöliiketoiminnassa sidosryhmäverkosto on laaja. Hyvä ja aktiivinen yhteistyö sidosryhmiemme kanssa on tärkeää riskienhallinnan ja kiinteistösijoitusten tuottavuuden näkökulmasta. Sujuva yhteistyö kiinteistömanagerien ja ylläpidon palveluntarjoajien kanssa sekä vuoropuhelu asiakkaiden kanssa avaa

mahdollisuuksia Elon ja sidosryhmien omien ympäristötavoitteiden saavuttamisessa. Palveluntarjoajien valintatilanteessa huolellinen vastuullisuusarviointi antaa mahdollisuuden valita kumppaniverkoston palveluntarjoajia, jotka jakavat yhteneväiset vastuullisuuden arvot ja toimintatavat.

Yhteisomistuksessa olevien kiinteistöjen sijoittajakumppanit ovat myös tärkeä sidosryhmä. Osallistumme aktiivisesti osakkuusyrityöiden hallitus- ja johtoryhmätyöskentelyyn, yhtiökokouksiin sekä välillisten kiinteistösijoitusten sijoittajatoimikuntiin.

Elon johtoryhmän hyväksymä 15.4.2025

Lue lisää Elon vastuullisuudesta osoitteessa elo.fi

[Elon eettiset toimintaperiaatteet](#)

[Elon yritys vastuuvaatimukset toimittajille](#)

[Elon sijoitusten ilmastopolitiikka \(pdf\)](#)

[Luonnon monimuotoisuuden huomioiminen Elon sijoitustoiminnassa \(pdf\)](#)

[Elon kiinteistöjen vastuullisuusohjelma \(pdf\)](#)

[Elon sijoitusten vaikuttamispolitiikka \(pdf\)](#)

[Elon vastuullisen sijoittamisen periaatteet \(pdf\)](#)

[Elon omistajaohjauksen periaatteet](#)

